

**Отчет о вознаграждении управляющей компании и расходах,
связанных с управлением акционерным инвестиционным фондом
и доверительным управлением паевым инвестиционным фондом
за 2013 год**

Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "ВИКТОРИЯ"

Правила Фонда зарегистрированы ФСФР России 13 июля 2006 года № 0561-94109045

Полное фирменное наименование управляющей компании

Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РИК Капитал"

121357, г. Москва, Верейская ул, д. 17, оф.402, телефон (495) 988-78-92

Лицензия № 21-000-1-00825 от 22 сентября 2011 г.

Наименование показателя	Код строки	Сумма (тыс. рублей)	Доля расходов в среднегодовой стоимости чистых активов (процентов)
Сумма начисленного вознаграждения, всего	010	5444,01519	0,7
в том числе			
- управляющей компании	011	3164,96407	0,4
- специализированному депозитарию	012	1424,28834	0,2
- лицу, осуществляющему ведение реестра владельцев инвестиционных паев паевого инвестиционного фонда	013	474,76278	0,1
- оценщику	014	300,00000	0,0
- аудитору	015	80,00000	0,0
Расходы, связанные с управлением акционерным инвестиционным фондом (доверительным управлением паевым инвестиционным фондом), всего	020	6814,33609	0,9
в том числе (по видам расходов)			
Электроэнергия ОАО "МОСЭНЕРГОСБЫТ"		982,43893	0,1
Тепловая энергия Филиал №11 "Горэнергообит" ОАО "МОЭК"		367,77111	0,0
Аренда земельного участка в Департаменте земельных ресурсов г.Москвы		756,93858	0,1
Услуги Управления "Мосводосбыт"		38,66848	0,0
Страховая премия по страхованию имущества ОСАО "Ингосстрах"		186,91500	0,0
Обслуживание лифта ООО "ВИСТ"		94,73580	0,0
Охрана ЧОП "Служба безопасности ФСТ"		433,33200	0,1
Обслуживание пожарной системы ЗАО "Шрак-М"		156,52000	0,0
Подготовка к отопительному сезону		25,00000	0,0
Госпошлина		75,00000	0,0
Расходы БТИ		32,49000	0,0
РКО		27,40200	0,0
Налог на имущество		2040,35000	0,3
Расходы на обслуживание здания на Голутвинском (ООО "ОНИКС")		1596,77419	0,2
Сформированный резерв на выплату вознаграждений	030	15034,15473	1,9
Превышение (+) или недостаток (-) резерва на выплату вознаграждений	040	9590,13954	1,2
Итого расходов	050	12258,35128	1,5
Превышение нормируемых расходов	060	0,00000	0,0

Руководитель управляющей компании
(акционерного инвестиционного фонда)

Генеральный директор

(должность)

(подпись)

Горелов В.В.

(И.О. Фамилия)

Лицо, отвечающее в управляющей компании

(акционерном инвестиционном фонде) за составление отчетности

Главный бухгалтер

(должность)

(подпись)

Бердышева О.В.

(И.О. Фамилия)

*Суммы начисленных вознаграждений и расходов указаны в форме включая НДС.